

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

**Séance du 17 juin 2025**

L'an deux mille vingt-cinq et le dix-sept juin à dix-neuf heures et trente minutes, le Conseil Municipal de la Commune d'AUBENAS, légalement convoqué, s'est rassemblé au lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de Monsieur Jean-Yves MEYER, Maire.

**Présents :** MEYER Jean-Yves, LOYET André, GAILLARD Pascal, ROCHE Eliette, FAURE Cécile, CIVIER Stéphane, NGUYEN Isabelle, DAUMAS Jacques, TASTEVIN Marie-Françoise, BOUSCHON Max, SOUBEYRAND Jacky, BOYER Alain, MARRON Corentin, ROGIER Monique, JEAN LEYNAUD Sylvie, ROUX Patricia, VERMOREL Guillaume, GUIBERT Alexandra, PERRUSSET Benoît, SIMON Cloé, CONSTANZO André

**Excusés :** DURIEU Joël donne procuration à FAURE Cécile, HADDAD Catherine donne procuration à TASTEVIN Marie-Françoise, SAUGET Elisabeth donne procuration à SOUBEYRAND Jacky, VERNEDE Corinne donne procuration à MARRON Corentin, LEYNAUD Michel donne procuration à BOUSCHON Max, AMRANI Hasiba donne procuration à NGUYEN Isabelle, TEYSSIER Nicolas donne procuration à MEYER Jean-Yves, JOLY Delphine donne procuration à CIVIER Stéphane, ARMAND Michel donne procuration à DAUMAS Jacques

**Absents :** KAPPEL Roger, CAUQUIL Alexandra, DELAUCHE Henri

**Secrétaire de séance : Alain BOYER**

**Date de la convocation :**

**Délibération n°2025-142**

**10 juin 2025**

**OBJET : Acquisition foncière en vue de régulariser l'élargissement du chemin des Gras**

Transmis au  
représentant de l'Etat le : **20 JUIN 2025**  
Affiché le :  
Notifié le : **20 JUIN 2025**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L.2241-1 ;  
**Vu** le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques et notamment l'article L.111-1 ;

Considérant l'emplacement réservé V20 au Plan Local d'Urbanisme de la ville d'Aubenas, dont l'objet est l'élargissement du chemin des Gras (bas),

Considérant que l'emprise du chemin des Gras empiète sur la parcelle cadastrée section E, numéro 4635, d'une surface de 173 mètres carrés appartenant aux Consorts Roux,

Considérant que les consorts Roux ont donné leur accord sur le principe de la cession à 1 € et que la Commune prendra à sa charge les frais relatifs à la rédaction de l'acte notarié,

Il est proposé d'acquérir la parcelle cadastrée section E, numéro 4635, d'une surface de 173 m<sup>2</sup>, au prix de 1 €.

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :**

- **Approuve** cette acquisition aux conditions énoncées plus haut,
- **Indique** que la valeur du terrain étant inférieure à 180.000 €, l'avis du Directeur départemental des finances publiques (Domaine) n'est pas requis,
- **Autorise** Monsieur le Maire ou son représentant à signer tous actes nécessaires à cette cession.

Extrait certifié conforme,

<p>Jean-Yves MEYER, Maire</p> 	<p>Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de LYON dans un délai de deux mois à compter de la notification et/ou de l'affichage de la présente soit par courrier, soit par voie dématérialisée (<a href="http://www.telerecours.fr">www.telerecours.fr</a>)</p>
---	---