

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

Séance du 7 avril 2025

L'an deux mille vingt-cinq et le sept avril à dix-neuf heures et trente minutes, le Conseil Municipal de la Commune d'AUBENAS, légalement convoqué, s'est rassemblé au lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de Monsieur Jean-Yves MEYER, Maire.

Présents : MEYER Jean-Yves, LOYET André, GAILLARD Pascal, ROCHE Eliette, CIVIER Stéphane, NGUYEN Isabelle, DAUMAS Jacques, TASTEVIN Marie-Françoise, HADDAD Catherine, BOUSCHON Max, SOUBEYRAND Jacky, BOYER Alain, ROGIER Monique, JEAN LEYNAUD Sylvie, VERMOREL Guillaume, GUIBERT Alexandra, PERRUSSET Benoît, CAUQUIL Alexandra, CONSTANZO André, DELAUCHE Henri

Excusés : FAURE Cécile donne procuration à ROCHE Eliette, DURIEU Joël donne procuration à GAILLARD Pascal, SAUGET Elisabeth donne procuration à DAUMAS Jacques, VERNEDE Corinne donne procuration à TASTEVIN Marie-Françoise, LEYNAUD Michel donne procuration à LOYET André, MARRON Corentin donne procuration à BOUSCHON Max, AMRANI Hasiba donne procuration à SOUBEYRAND Jacky, TEYSSIER Nicolas donne procuration à HADDAD Catherine, JOLY Delphine donne procuration à JEAN LEYNAUD Sylvie, ARMAND Michel donne procuration à BOYER Alain, ROUX Patricia donne procuration à PERRUSSET Benoît, SIMON Cloé donne procuration à GUIBERT Alexandra

Absent : KAPPEL Roger

Secrétaire de séance : Alain BOYER

Date de la convocation :

Délibération n°2025-045

31 mars 2025

OBJET : Demande de subvention à la Région pour la création d'un pôle des métiers d'art au 18A rue Auguste Bouchet

Transmis au
représentant de l'Etat le :

Affiché le :

Notifié le :

09 AVR. 2025

09 AVR. 2025

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu la délibération n°49 du conseil municipal du 17 mars 2022, autorisant Monsieur le Maire à solliciter une subvention à la Région dans le cadre de la rénovation de l'îlot des Cordeliers ;

Vu la délibération n°2025-036 renonçant à la demande d'aide à la Région pour l'« opération d'aménagement du foncier requalifié de l'îlot des Cordeliers en Cœur de Ville » au profit d'une demande pour l'acquisition du 18A ;

Vu la délibération 2025-036 du 13 mars 2025 portant demande de subvention à la région pour l'acquisition du 18 A ;

Considérant que l'objectif de l'acquisition du 18A est la création d'un deuxième pôle d'attractivité dans le cadre du développement du cœur de ville,

Considérant que cette acquisition est l'aboutissement de travaux de rénovations lourdes afin de permettre l'installation d'un pôle des métiers d'arts accueillant également les microfolies, offre culturelle complémentaire au centre d'art contemporain et du patrimoine

Considérant que l'investissement total de la commune sur le projet, comportant plusieurs phases, nécessite de rectifier le plan de financement,

Considérant qu'un dossier sollicitant une aide de 221 200 € avait été déposé à la Région en 2022 dans le cadre de l'« opération d'aménagement du foncier requalifié de l'îlot des Cordeliers en Cœur de Ville », que ce dossier est soutenu dans le cadre du Pacte Région 2024-2027 mais que cette opération a déjà obtenu un total de subventions à hauteur de 80 %, il convient donc de renoncer à cette demande pour rester dans le cadre quant à l'autofinancement de la commune,

Considérant la possibilité de solliciter une aide de la Région Auvergne-Rhône-Alpes dans le cadre du soutien à l'économie local,

Il est proposé au Conseil Municipal :

- De confirmer la renonciation à la demande d'aide à la Région pour l'opération de rénovation de l'îlot des Cordeliers
- De solliciter l'aide de la Région dans le cadre d'un soutien économique local pour la création et l'aménagement d'un pôle des métiers d'arts selon le plan de financement ci-dessous .

DEPENSES HT		RECETTES HT	
Acquisitions foncières dont frais notariés *	1 012 995 €	Subvention du Département de l'Ardèche demandée	199 399 €
Travaux	714 365 €	Subvention de la Région demandée	200 000 €
Aménagement et équipement Pôle des Métiers d'Art	71 023 €	Autofinancement du rachat par la commune	1 428 989 €
Mise en place d'une Micro-Folie	30 005 €		
TOTAL	1 828 388 €	TOTAL	1 828 388 €

* Soutien de la CCBA au travers d'une avance de trésorerie de 199 399 €

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à :

- **Confirme renoncer** à la demande d'aide à la Région pour l'« opération d'aménagement du foncier requalifié de l'îlot des Cordeliers en Cœur de Ville »,
- **Autorise Monsieur le Maire** à solliciter une subvention à la Région pour la création d'un deuxième pôle d'attractivité dans le cadre d'un soutien à l'économie locale pour un montant de 200 000 €,
- **Précise** que la présente délibération annule et remplace la délibération n°2025-036 du 13 mars 2025 ;
- **Autorise Monsieur le Maire** à mener les démarches nécessaires à l'obtention de cette subvention,

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

Extrait certifié conforme,

Jean-Yves MEYER,
Maire



Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de LYON dans un délai de deux mois à compter de la notification et/ou de l'affichage de la présente soit par courrier, soit par voie dématérialisée (www.telerecours.fr)