



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 13 mars 2025

L'an deux mille vingt-cinq et le treize mars à dix-neuf heures et trente minutes, le Conseil Municipal de la Commune d'AUBENAS, légalement convoqué, s'est rassemblé au lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de Monsieur Jean-Yves MEYER, Maire.

Présents : MEYER Jean-Yves, LOYET André, GAILLARD Pascal, ROCHE Eliette, FAURE Cécile, CIVIER Stéphane, NGUYEN Isabelle, DAUMAS Jacques, DURIEU Joël, HADDAD Catherine, BOUSCHON Max, SOUBEYRAND Jacky, LEYNAUD Michel, BOYER Alain, MARRON Corentin, ARMAND Michel, JEAN LEYNAUD Sylvie, ROUX Patricia, VERMOREL Guillaume, PERRUSSET Benoît, CONSTANZO André

Excusés : TASTEVIN Marie-Françoise donne procuration à BOUSCHON Max, SAUGET Elisabeth donne procuration à BOYER Alain, VERNEDE Corinne donne procuration à LOYET André, AMRANI Hasiba donne procuration à SOUBEYRAND Jacky, TEYSSIER Nicolas donne procuration à LEYNAUD Michel, ROGIER Monique donne procuration à CIVIER Stéphane, JOLY Delphine donne procuration à MEYER Jean-Yves, GUIBERT Alexandra donne procuration à VERMOREL Guillaume, SIMON Cloé donne procuration à ROUX Patricia, CAUQUIL Alexandra donne procuration à CONSTANZO André, KAPPEL Roger, DELAUCHE Henri

Absent :

Secrétaire de séance : Corentin MARRON

Date de la convocation :

Délibération n°2025-037

6 mars 2025

OBJET : Approbation de l'actualisation de la grille tarifaire du 18A

Transmis au
représentant de l'Etat le : 18 MARS 2025
Affiché le :
Notifié le : 18 MARS 2025

Vu le Code générale des Collectivités territoriales et notamment son article L.2121-29, L ;2321-2 et L.2331-4 ;
Vu la grille tarifaire du 18A adoptée en conseil municipal du 14 novembre 2024 ;
Vu le projet de grille tarifaire du 18A mise à jour ;

Considérant que le 18A a ouvert depuis un peu plus d'un an et que l'association du 18A créée pour gérer le 18A-Côté Boutique a livré son bilan financier et moral lors de son assemblée générale de février 2025,

Considérant qu'il appartient au conseil municipal de fixer ou modifier les tarifs municipaux,

Considérant que les bilans de charges individuelles des premiers locataires du site fournissent des éléments concrets sur leur consommation réelle et qu'il est nécessaire de diminuer l'écart de provisions de charges entre les petits et les grands ateliers,

Considérant qu'il est nécessaire d'allonger la progressivité des loyers de la boutique sur 5 ans au lieu de 3 ans et qu'il est ainsi proposé de doubler les années 1 et 2,

Considérant qu'il est nécessaire d'ajuster les provisions pour charges au plus près de la réalité,

Il est proposé au Conseil Municipal d'approuver la nouvelle grille tarifaire du 18A telle que joint en annexe.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- **Approuve** la grille tarifaire du 18A.

Extrait certifié conforme,

<p>Jean-Yves MEYER, Maire</p> 	<p>Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de LYON dans un délai de deux mois à compter de la notification et/ou de l'affichage de la présente soit par courrier, soit par voie dématérialisée (www.telerecours.fr)</p>
---	---