

## Quelle formalité ?

### Connaître le droit applicable - mon projet est-il réalisable ?

| Nature de la demande   | Formalités                                 | Liens   |
|--|--|---|
| Je souhaite connaître le droit de l'urbanisme applicable à un terrain, les limitations administratives au droit de propriété (servitudes, droit de préemption...) les taxes et participations applicables. | Certificat d'urbanisme d'information (CUa) | <a href="https://www.formulaires.modernisation.gouv.fr/gf/cerfa_13410.do">https://www.formulaires.modernisation.gouv.fr/gf/cerfa_13410.do</a> |
| Je souhaite <u>en plus</u> savoir si le terrain peut être utilisé pour la réalisation d'un projet et connaître l'état des équipements publics existants ou prévus desservant le terrain.                   | Certificat d'urbanisme opérationnel (CUb)  | <a href="https://www.formulaires.modernisation.gouv.fr/gf/cerfa_13410.do">https://www.formulaires.modernisation.gouv.fr/gf/cerfa_13410.do</a> |